

**Biuro Nieruchomości Operat**

ul. Partyzancka 7  
63-400 Ostrów Wielkopolski  
tel. 607 680 080  
[wycena@operat.biz](mailto:wycena@operat.biz)

Osoba do kontaktu  
Danuta Kaczmarek

tel. kom. 607 680 008  
email: [wycena@operat.biz](mailto:wycena@operat.biz)



## Mieszkanie 81.70 m<sup>2</sup>

**1 290,00 PLN**

Oferujemy do wynajęcia lokal mieszkalny o powierzchni użytkowej 81,7mkw., zlokalizowany na drugim piętrze w kamienicy. Lokal mieszkalny składa się z dwóch pokoi, kuchni, wc, łazienki oraz przedpokoju. Okna PCV. Mieszkanie po kapitalnym remoncie, wymieniono wszystkie instalacje, drzwi, podłogi. Lokal wyposażony w nowoczesny oszczędny 2-funkcyjny gazowy kocioł kondensacyjny. Nowoczesne oświetlenie LED. Oplata najmu w wysokości 1290zł miesięcznie + media. Kaucja zabezpieczająca w wysokości 3200zł. Najem okazjonalny !!!

Dodatkową zaletą jest bliskość różnych placówek handlowych.

Niniejsze ogłoszenie ma charakter wyłącznie informacyjny i nie stanowi oferty w rozumieniu przepisu art. 66 Kodeksu Cywilnego.

Oferta nr 16470439 wysłana z systemu LocumNet Online

### Lokalizacja

|              |                      |              |                            |
|--------------|----------------------|--------------|----------------------------|
| Województwo: | <b>Wielkopolskie</b> | Miejscowość: | <b>Ostrów Wielkopolski</b> |
| Ulica:       | <b>Sądowa</b>        |              |                            |

### Informacje podstawowe

|                |                            |                          |                  |
|----------------|----------------------------|--------------------------|------------------|
| Rodzaj oferty: | <b>Wynajem</b>             | Cena za m <sup>2</sup> : | <b>15.79 PLN</b> |
| Powierzchnia:  | <b>81.70 m<sup>2</sup></b> | Liczba pokoi:            | <b>3</b>         |
| Liczba pięter: | <b>2</b>                   | Numer piętra:            | <b>2</b>         |

### Ogólne

|                         |                   |                        |                       |
|-------------------------|-------------------|------------------------|-----------------------|
| Wolne od:               | <b>2023-11-06</b> | Technologia budowlana: | <b>Tradycyjna</b>     |
| Materiał konstrukcyjny: | <b>Cegła</b>      | Umeblowanie:           | <b>Nie</b>            |
| Okna:                   | <b>Plastikowe</b> | Rodzaj budynku:        | <b>Kamienica</b>      |
| Typ mieszkania:         | <b>Typowe</b>     | Liczba poziomów:       | <b>Jednopoziomowe</b> |

### Media

|              |               |             |               |
|--------------|---------------|-------------|---------------|
| Gaz:         | <b>TAK</b>    | Ogrzewanie: | <b>Gazowe</b> |
| Ciepła woda: | <b>Gazowe</b> |             |               |