

**Biuro Nieruchomości Operat**

ul. Partyzancka 7  
63-400 Ostrów Wielkopolski  
tel. 607 680 080  
[wycena@operat.biz](mailto:wycena@operat.biz)

Osoba do kontaktu  
Danuta Kaczmarek

tel. kom. 607 680 008  
email: [wycena@operat.biz](mailto:wycena@operat.biz)



## Działka usługowa 53597 m<sup>2</sup>

**5 091 715,00 PLN**

**SUPER OFERTA ! TEREN INWESTYCYJNO/PRZEMYSŁOWY**

Oferujemy na sprzedaż atrakcyjną działkę inwestycyjną położoną w miejscowości Ostrów Wlkp. Nieruchomość gruntowa o łącznej powierzchni użytkowej 5,3597ha. Nieruchomość posiada dostęp do mediów: woda, energia, kanalizacja. Nieruchomość objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego- **P/E** Tereny zabudowy przemysłu, składów i magazynów oraz obiektów do produkcji energii elektrycznej. Grunt położony przy dwóch drogach publicznych, od ulicy Staroprzygodzkiej - droga asfaltowa oraz od ulicy Przeskok-droga szutrowa. W bezpośrednim sąsiedztwie znajdują się działalności przemysłowo-usługowe.

Możliwość wydzielenia działki według potrzeb klienta.

CENA 95zł/ mkw.

Niniejsze ogłoszenie ma charakter wyłącznie informacyjny i nie stanowi oferty w rozumieniu przepisu art. 66 Kodeksu Cywilnego.

Oferta nr 15460439 wysłana z systemu LocumNet Online

### Lokalizacja

Województwo:	<b>Wielkopolskie</b>	Miejscowość:	<b>Ostrów Wielkopolski</b>
Ulica:	<b>Staroprzygodzka</b>		

### Informacje podstawowe

Rodzaj oferty:	<b>Sprzedaż</b>	Cena za m <sup>2</sup> :	<b>95 PLN</b>
Powierzchnia:	<b>53597 m<sup>2</sup></b>		

### Media

Elektryczność:	<b>TAK</b>	Woda miejska:	<b>TAK</b>
Kanalizacja miejska:	<b>TAK</b>		