

**Biuro Nieruchomości Operat**

ul. Partyzancka 7
63-400 Ostrów Wielkopolski
tel. 607 680 080
wycena@operat.biz

Osoba do kontaktu
Danuta Kaczmarek

tel. kom. 607 680 008
email: wycena@operat.biz



Kamienica / budynek mieszkalny 1856.16 m²

4 200 000,00 PLN

KAMIENICA KALISZ GŁÓWNY RYNEK

Oferujemy na sprzedaż nieruchomość położoną w Kaliszu Główny Rynek. W budynku zlokalizowanych jest 7 lokali użytkowy o łącznej powierzchni 425mkw. oraz 18 lokali mieszkalnych o łącznej powierzchni użytkowej 1431mkw. Powierzchnia działki wynosi 800mkw. Budynek z oficyną, trzykondygnacyjny z poddaszem strychowym, podpiwniczony. Kamienica w dobrym stanie technicznym, po wymianie głównych ciągów wodno-kanalizacyjnych, sieci elektrycznej i gazowej. W przeważającej większości lokali handlowych i mieszkalnych dokonano wymiany stolarki okiennej. Odnowiono została również elewacja budynku. Istnieje możliwość podłączenia budynku do miejskiej sieci ciepłowniczej.

Niniejsze ogłoszenie ma charakter wyłącznie informacyjny i nie stanowi oferty w rozumieniu przepisu art. 66 Kodeksu Cywilnego.

Oferta nr 11640439 wysłana z systemu LocumNet Online

Lokalizacja

Województwo:	Wielkopolskie	Miejscowość:	Kalisz
Ulica:	Zamkowa-Główny Rynek		

Informacje podstawowe

Rodzaj oferty:	Sprzedaż	Cena za m ² :	2262.74 PLN
Powierzchnia:	1856.16 m²	Powierzchnia działki:	800 m²
Liczba pięter:	3		

Ogólne

Rok budowy:	1927	Krycie dachu:	Dachówka ceramiczna
-------------	-------------	---------------	----------------------------

Media

Elektryczność:	TAK	Woda miejska:	TAK
Kanalizacja miejska:	TAK	Gaz:	TAK